

AG-221/01/23

Szczecin, 20.12.2023 rok

Dyrektor Książnicy Pomorskiej

ogłasza w dniu 28.12.2023 roku o godzinie 10.00 ustny przetarg nieograniczony

Na wynajem 6,0 metrów kwadratowych powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z ustawieniem automatów do sprzedaży napojów zimnych i gorących oraz artykułów spożywczych z wykonaniem estetycznej zabudowy tego miejsca.

Cena wywoławcza 6,0 metrów kwadratowych powierzchni wynosi – 580,00 złotych miesięcznie.

Przedmiotowa powierzchnia najmu jest położona na parterze w holu budynku Książnicy Pomorskiej przy ul. Podgórnjej 15/16 w Szczecinie. Do miejsca najmu doprowadzona jest zimna woda i energia elektryczna.

Wynajmujący zastrzega, że na wynajmowanej powierzchni nie może być prowadzona inna działalność gospodarcza niż w zakresie sprzedaży artykułów spożywczych w automatach. Sprzedaż powinna być prowadzona nieprzerwanie przez cały okres najmu powierzchni.

Wysokość miesięcznego czynszu może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

Oprócz czynszu, najemca będzie zobowiązany do uiszczenia następujących opłat:

1. za zużycie energii elektrycznej,
2. za zużycie wody według wskazań licznika poboru wody,

Przetarg odbędzie się w dniu 28.12.2023 roku o godzinie 10.00 w sali nr 22 (III piętro – wejście od strony parkingu).

Minimalne postępienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 5% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z uczestnikiem, który wylicytuje najwyższą cenę zostanie podpisana umowa na okres trzech lat. Szczegółowe zasady najmu określać będzie umowa najmu zawarta pomiędzy najemcą a wynajmującym wybranym w drodze przetargu.

p.o. DYREKTORA
Książnicy Pomorskiej
Przemysław Wraga